

DEMANDE DE RÉTABLISSEMENT DU STATUT DE MEMBRE

Les renseignements suivants sont fournis pour compléter ceux indiqués dans la demande d'admission de candidature, dont les conditions sont toujours en vigueur.

Nom

Entreprise

Adresse (bur.)

Téléphone _____ Téléc. _____ Adresse
courriel _____

Adresse

(rés.) _____

Téléphone _____ Téléc. _____ Adresse
courriel _____

RÉFÉRENCES

Membres de l'Institut canadien de l'immeuble que vous connaissez (vous devez leur demander la permission)

A Nom de l'entreprise

Adresse

B Nom de l'entreprise

Adresse

AUTRES RÉFÉRENCES

Par exemple : Membres d'une unité de gestion immobilière organisée, agents immobiliers associés à des banques, des compagnies d'assurance, des sociétés de prêts hypothécaires et compagnies fiduciaires, des organismes d'État (ou autres institutions du genre), avocats, comptables, qui vous connaissent :

A Nom de l'entreprise

Adresse

B Nom de l'entreprise

Adresse

Possédez-vous un permis d'agent immobilier valide?
o Oui o Non (Si oui, veuillez joindre une photocopie).

Avez-vous déjà cédé vos biens au profit de vos créanciers ou fait faillite?
o Oui o Non

Avez-vous déjà été condamné pour une infraction criminelle, ou avez-vous déjà été défendeur dans une procédure au civil où vous avez été condamné pour fraude ou pour déclaration trompeuse de biens ou de fonds?
o Oui o Non

Vous a-t-on déjà refusé un cautionnement?
o Oui o Non

J'accuse réception et j'accepte de me conformer au Code d'éthique et aux règlements administratifs de l'Institut canadien de l'immeuble. Je m'engage à n'appliquer que pour la désignation à laquelle je suis admissible en vertu des directives courantes.

Je, soussigné, _____, demande mon rétablissement en tant que membre désigné de l'Institut canadien de l'immeuble, certifie que les renseignements fournis sont exacts et m'engage à informer l'Institut canadien de l'immeuble de tout changement de situation à l'avenir comme s'il s'agissait d'une demande permanente, et je certifie ne connaître aucune raison pouvant empêcher ma réadmission en tant que membre ni de continuer à être membre. (Il s'agit d'une demande de rétablissement de statut de membre permanent, le statut de membre peut donc être révoqué à n'importe quel moment dans l'avenir.) Un chèque au montant des cotisations de membre annuelles exigibles et des frais de rétablissement doit accompagner cette demande. Ce montant sera remboursé si le rétablissement n'est pas accordé.

Signature du demandeur _____

Date _____

Institut canadien de l'immeuble
5407 Eglinton Avenue West, Suite 208, Etobicoke, Ontario M9C 5K6
Tél. : (416) 695-9000 Téléc. : (416) 695-7230

RÈGLEMENT

Relativement à l'Institut qui examine cette demande, je déclare que :

1 Tous les renseignements que j'ai fournis sont complets et exacts, à ma connaissance.

2 Je devrai fournir tout renseignement supplémentaire requis par le Service des admissions sur demande.

3 J'exécuterai mes activités immobilières conformément au Code des normes professionnelles de l'Institut et serai également lié par les présents règlements administratifs de l'Institut, ainsi que par toute modification de ces règlements subséquente à la présente demande et par les décisions de tout comité de l'Institut et du Conseil d'administration influant sur ma candidature ou mon adhésion à l'Institut.

4 Je souscris à l'engagement officiel de l'Institut, soit :

Je m'engage à contribuer à l'avancement du professionnalisme dans le domaine immobilier grâce aux efforts combinés des membres de l'Institut canadien de l'immeuble et à tout autre moyen à ma disposition.

Je m'engage à tenter d'établir une association équitable, honorable et coopérative avec les autres membres de l'Institut et avec toutes les autres personnes pouvant faire partie de mes activités professionnelles.

Je m'engage à placer l'honnêteté, l'intégrité et la rigueur au-dessus de tout et à exercer mes activités lucratives avec dévouement et diligence afin de toujours offrir un service de la plus haute qualité à mes employeurs et mes clients.

Je m'engage à respecter les principes et les déclarations de l'Institut canadien de l'immeuble énoncés dans les règlements administratifs, le règlement et le Code des normes professionnelles.

5 Je ne me présenterai pas comme un membre ou un candidat professionnel qualifié de l'Institut tant que je n'aurai pas été réintégré en tant que membre désigné approuvé par l'Institut.

6 Je conviens que l'Institut peut blâmer, suspendre ou expulser ou autrement révoquer cette candidature ou adhésion, si acceptée, et que l'Institut, ses dirigeants, membres, employés et mandataires peuvent divulguer leurs actes, en tout ou en partie, aux membres de l'Institut et au grand public.

7 Je devrai verser les cotisations et les frais établis par l'Institut, à chaque année, pour demeurer membre et conserver ma désignation.

8 Par la présente, j'autorise l'Institut à obtenir des renseignements de solvabilité et d'autres renseignements similaires à mon sujet, et l'Institut, ses dirigeants, membres, employés et mandataires peuvent utiliser ces renseignements pour évaluer cette demande.

9 Je, soussigné, en mon nom personnel et au nom de mes héritiers, ayants droit et administrateurs, dégage définitivement de toute responsabilité concernant tout droit d'action, réclamation ou demande, de quelque nature ou forme que ce soit, que je pourrais faire valoir contre l'Institut, ses membres, dirigeants, conseillers, mandataires, employés, sections ou autres personnes qui peuvent fournir de l'information ou des documents à l'Institut, pour toute omission de l'Institut, ses membres, dirigeants, conseillers, employés, sections ou autres personnes, y compris mais sans s'y limiter, à leurs actes ou omissions relativement à l'acceptation de la candidature ou d'adhésion par l'Institut, au défaut d'accepter la candidature ou l'adhésion, ou au blâme, à la suspension, l'expulsion ou la révocation de ladite candidature ou adhésion.

10 Je comprends également que je dois être membre de la section locale lorsqu'une telle section existe déjà comme condition pour demeurer membre.

11 Je confirme avoir lu et compris les conditions régissant les membres de l'Institut canadien de l'immeuble.

Nom : _____

Signature : _____ Date : _____